

صفر
لواحد

الاستثمار الجريء

في السعودية والشرق الأوسط وشمال أفريقيا

2026

الربع الأول

مقدمة

يركز تقرير الاستثمار الجريء في السعودية ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا على حالة القطاع في **الربع الأول من 2026** وتحليل القطاع ومنظومة الشركات الناشئة، مع تسليط الضوء على أهم التوجهات الحالية والتوقعات المستقبلية.

ملخص تنفيذي

كان الاستثمار الجريء خلال الربع الأول من 2026 نشطاً في معظم دول المنطقة على العكس مع المملكة العربية السعودية التي شهدت فترة هي **الأقل انخفاضاً للاستثمار الجريء في آخر 4 سنوات**؛ لأسباب منها تواجد شهر رمضان والأوضاع الجيوسياسية بالمنطقة وغياب مؤتمر ليب عن الربع الأول حيث اعتادت الشركات السعودية الإعلان عن استثماراتها خلال المؤتمر.

وصلت قيمة الاستثمار الجريء في المنطقة **593.6 مليون دولار**، وتصدرت الإمارات قائمة البلدان الأكثر استقطاباً للاستثمارات بنحو 63.55% من القيمة.



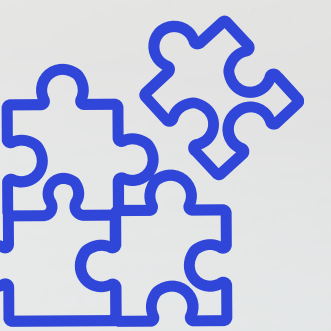
وصلت قيمة الاستثمار الجريء الذي حصلت عليها الشركات السعودية **نحو 19.09%** في المركز الثاني بالمنطقة.



شهد **قطاع التقنية المالية** تفوقاً واضحاً بتوجهات المستثمرين الذين ضخوا 325 مليون دولار فيه منها 230 مليون لشركة مال الإماراتية.



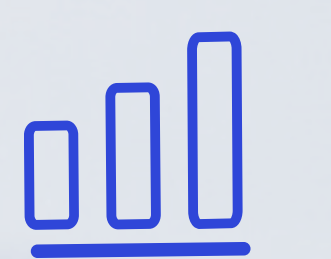
سجلت **3 شركات تقنية مالية** أسمائها ضمن أكبر 5 جولات استثمارية بالمنطقة، أما في السعودية فقد كانت أكبر 5 جولات معلنة ضمن قطاع التقنية المالية.



سيطرت الجولات الاستثمارية في **المراحل المبكرة** على الربع الأول، وغابت الجولات للشركات في المراحل المتقدمة على غير العادة.

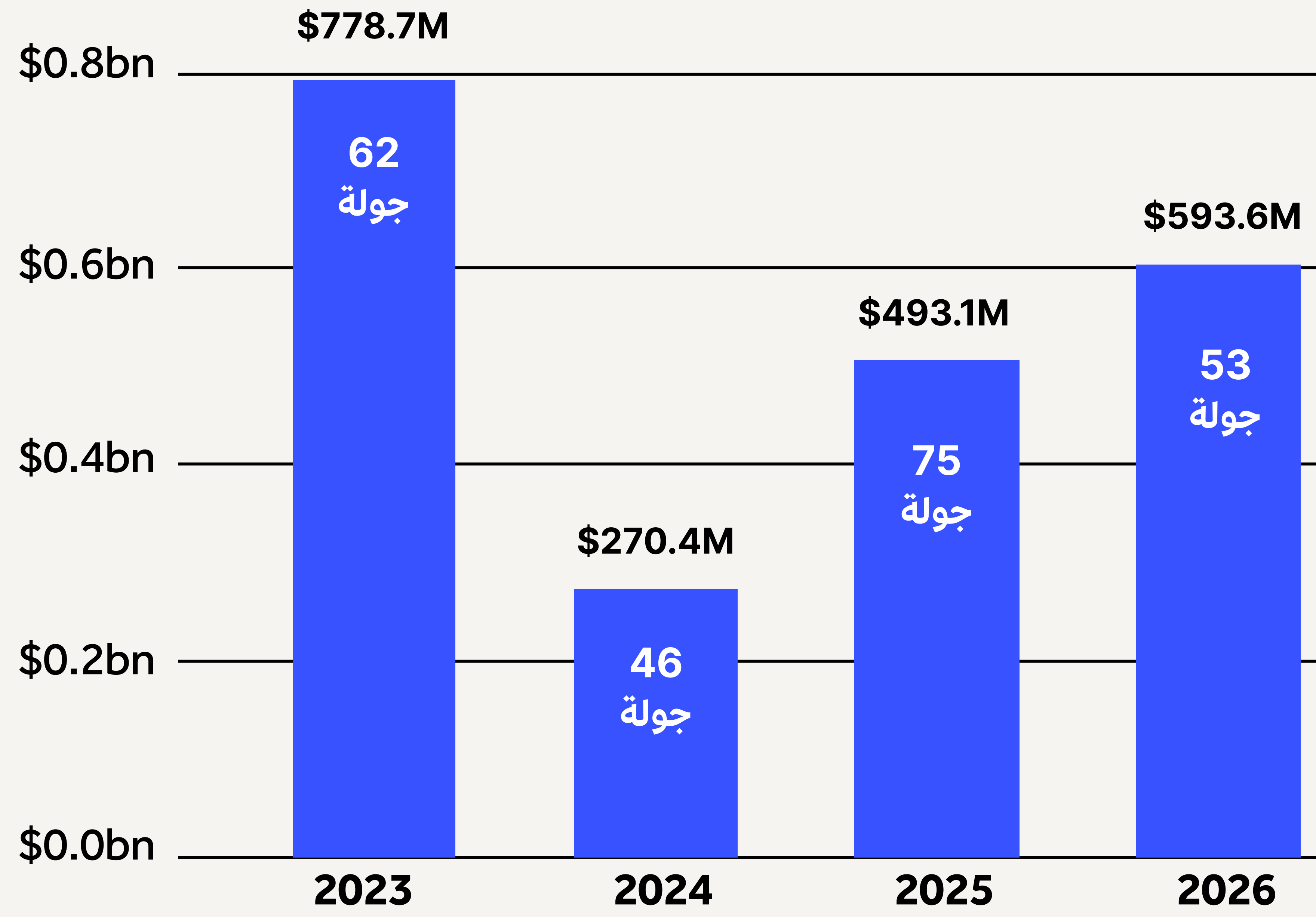


أظهر الربع الأول جدية من **الشركات السورية** مع تطلعات مستقبلية للتغيير وأعلنت شركتان عن جولات استثمارية، وهي المرة الأولى التي يعلن فيها عن استثمارات مشابهة في سوريا.



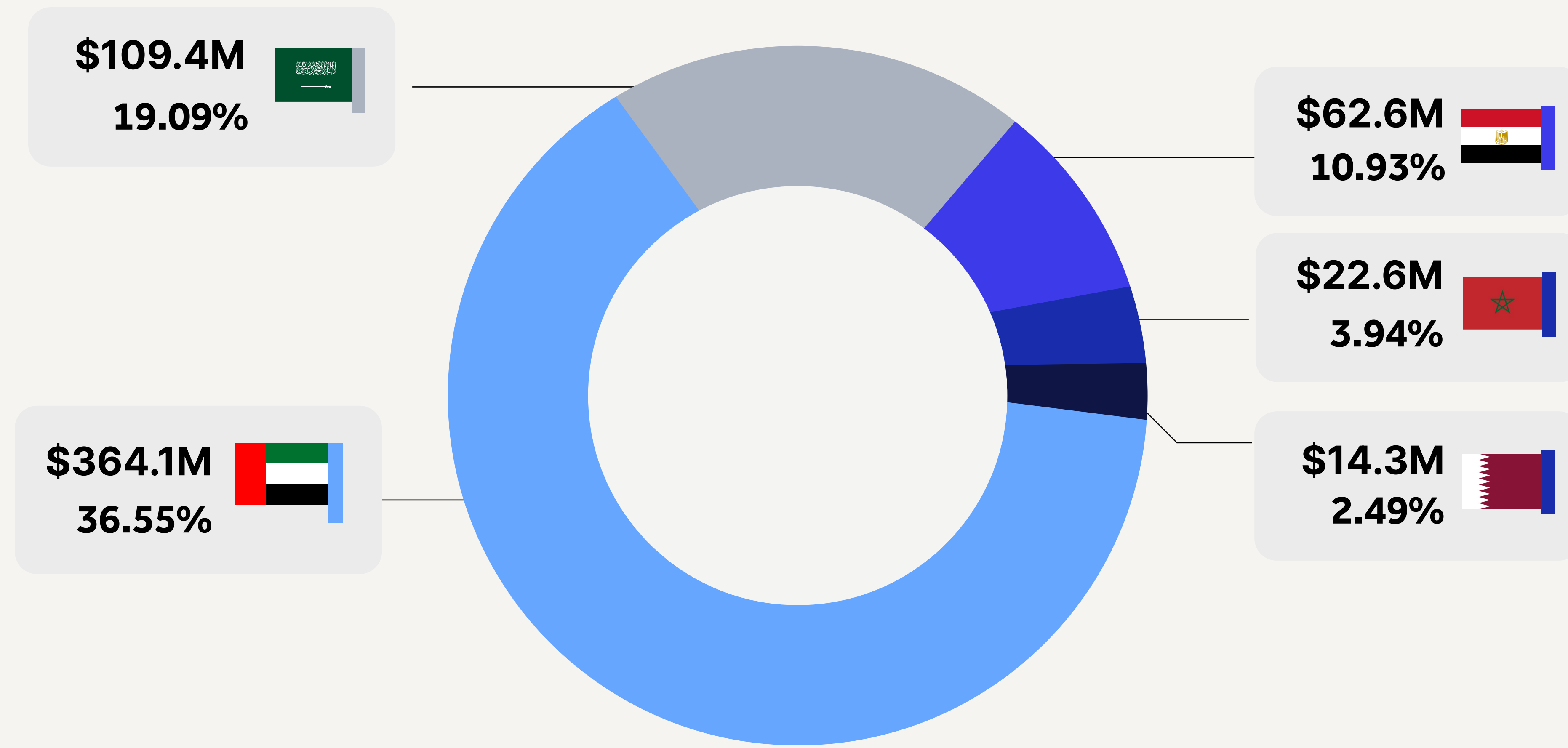
الاستثمار الجريء في المنطقة

الاستثمار الجريء بالمنطقة للربع الأول آخر 4 سنوات



أعلنت **19 شركة إماراتية** عن إغلاق جولاتها الاستثمارية في الربع الأول من 2026 وجمعت نحو **364.1 مليون دولار** شكلت 63.55% من قيمة الاستثمار الجريء بالمنطقة، فيما حلت **السعودية ثانية** بعد سنوات من الصدارة مسجلة استثمارات بقيمة **109.4 مليون دولار** لكنها كانت **الأكثر نشاطاً** من حيث عدد الجولات المغلقة مع 29 جولة، فيما جاءت **مصر ثالثة** بجمعها 62.6 مليون دولار منها 50 مليون دولار لصالح شركة Breadfast.

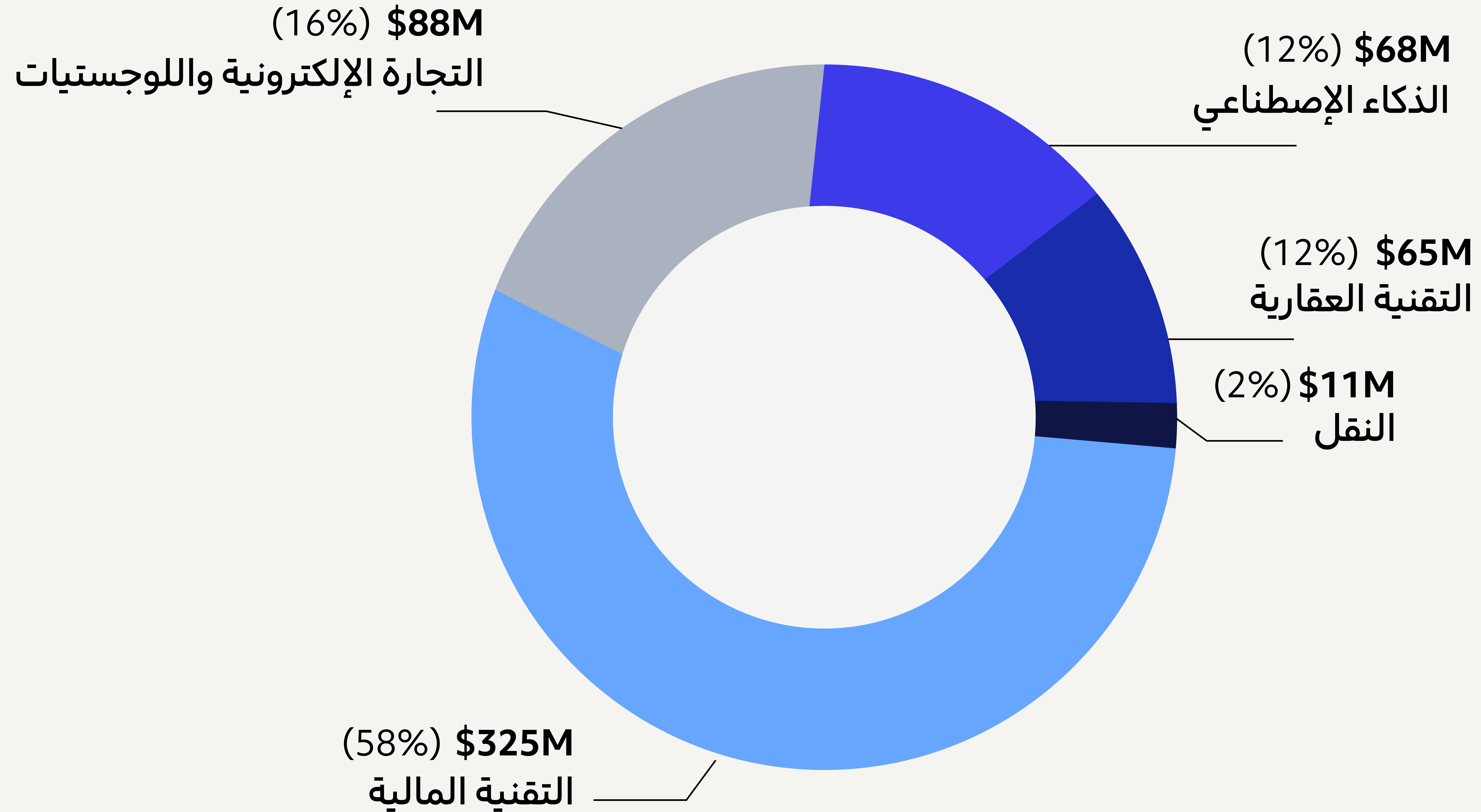
توزيع الجولات الاستثمارية حسب الدولة



كما شهد الربع الأول إغلاق 6 شركات مغربية جولاتها الاستثمارية، و4 شركات قطرية، وشركتين سوريتين، وشركة لكل من لبنان وعمان والبحرين.

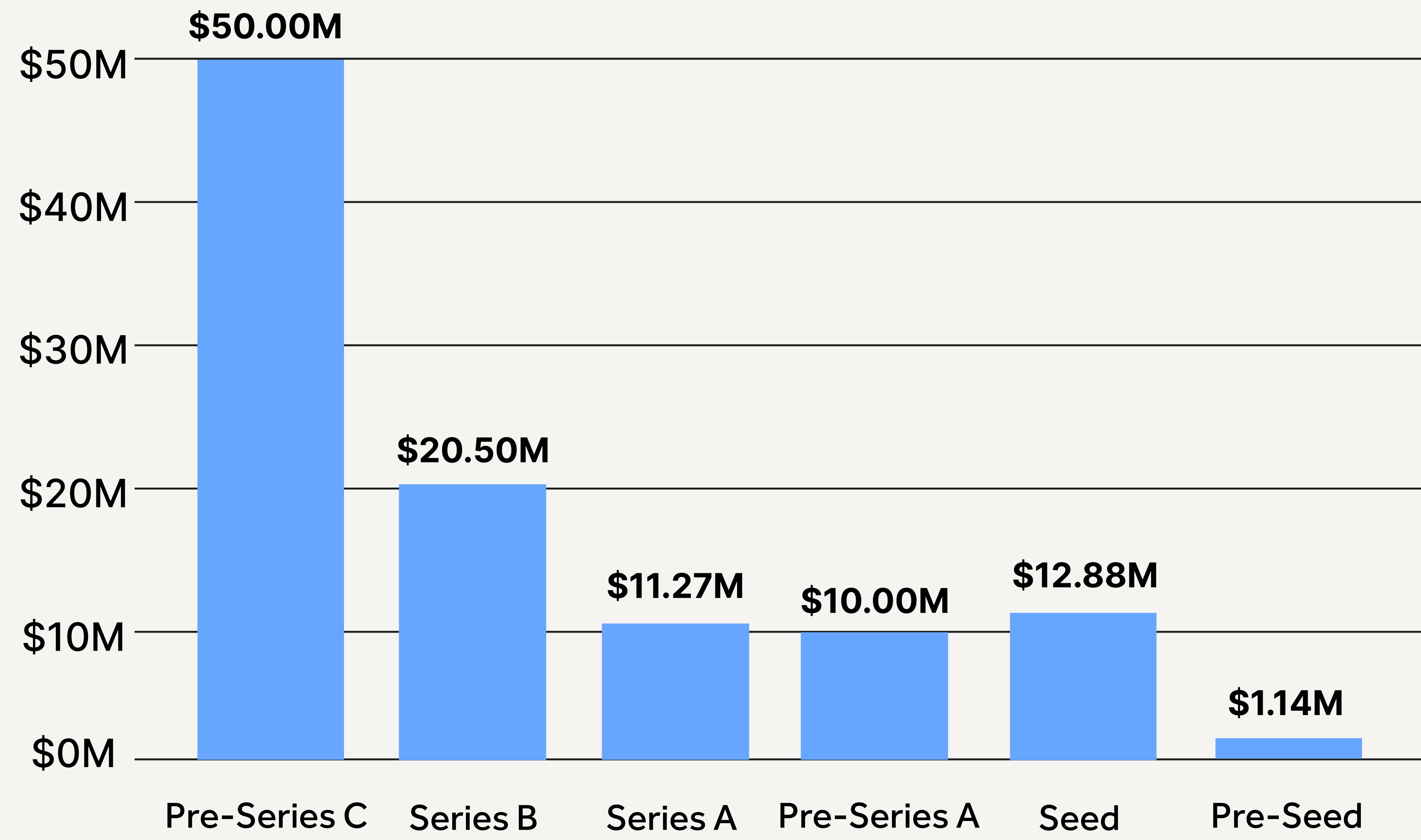
توزيع الاستثمار الجريء حسب القطاعات

استحوذ قطاع التقنية المالية على **325 مليون دولار** من قيمة الاستثمار الجريء في المنطقة، تلاه قطاعات التجارة الإلكترونية واللوجستيات والنقل بنحو **99 مليون دولار**، والذكاء الاصطناعي بنحو **68 مليون دولار**، والتقنية العقارية بنحو **65 مليون دولار**، ما يجعلها تتوافق مع التوجهات الأخيرة للمستثمرين.



توزيع الجولات الاستثمارية

متوسط قيمة وعدد الجولات حسب نوع الجولة

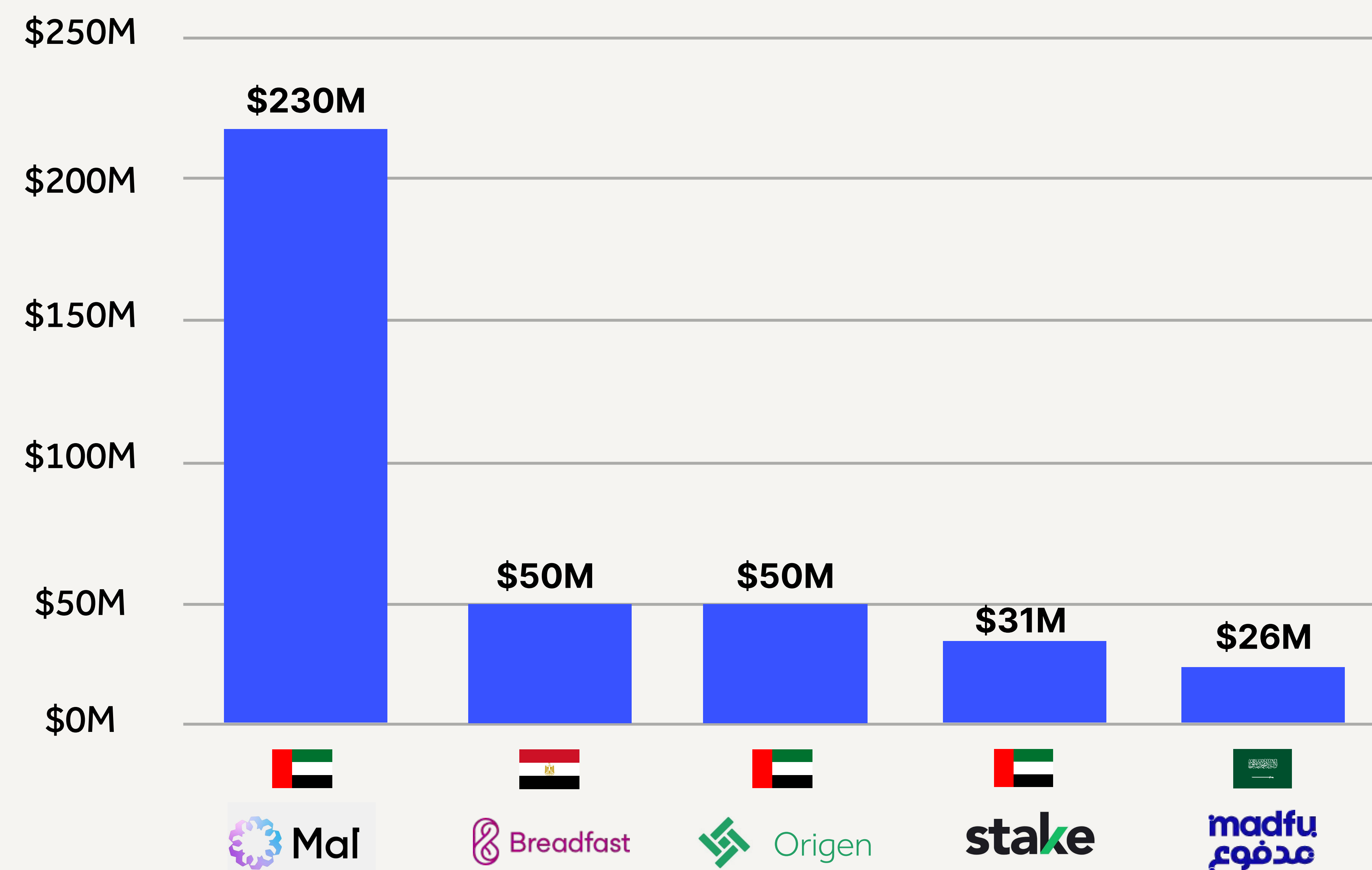


متوسط قيمة الجولات الاستثمارية

شهد الربع الأول من 2026 وصول قيمة الجولات الاستثمارية في مرحلة (Seed) لنحو **12.88 مليون دولار**، وهو أعلى من متوسط القيمة للجولات في مرحلة (Series A) بنحو **11.27 مليون دولار** و (Pre-Seed) بنحو **10 ملايين دولار**.

وقد يعود السبب الرئيس لذلك في ارتفاع تقييمات الشركات الجديدة المعتمدة على الذكاء الاصطناعي مقارنة مع الشركات القائمة، لاسيما وأن التوقعات تشير إلى إمكانية نمو أعلى للشركات الجديدة مقارنة مع الشركات السابقة.

أكبر الشركات في المنطقة



أكبر الجولات الاستثمارية في المنطقة

شملت قائمة أكبر 5 جولات استثمارية لشركات ناشئة بالمنطقة 3 شركات إماراتية منها جولة بقيمة **230 مليون دولار** لصالح شركة مال، وهي إحدى أكبر الجولات بالمنطقة على الإطلاق. فيما سجلت السعودية ومصر صفقة لكل منهما.

الاستثمار الجريء في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

صفحة
لواحد

الاستثمار الجريء في السعودية

01

الاستثمار الجريء في السعودية

حصلت 25 شركة ناشئة على الأقل في السعودية على استثمارات بقيمة 109.4 مليون دولار خلال الربع الأول من 2026؛ وهي قيمة تقترب من ثلث ما حصلت عليه في الربع الأول من 2025، ونحو نصف ما حصلت عليه في 2024 خلال الربع الأول.

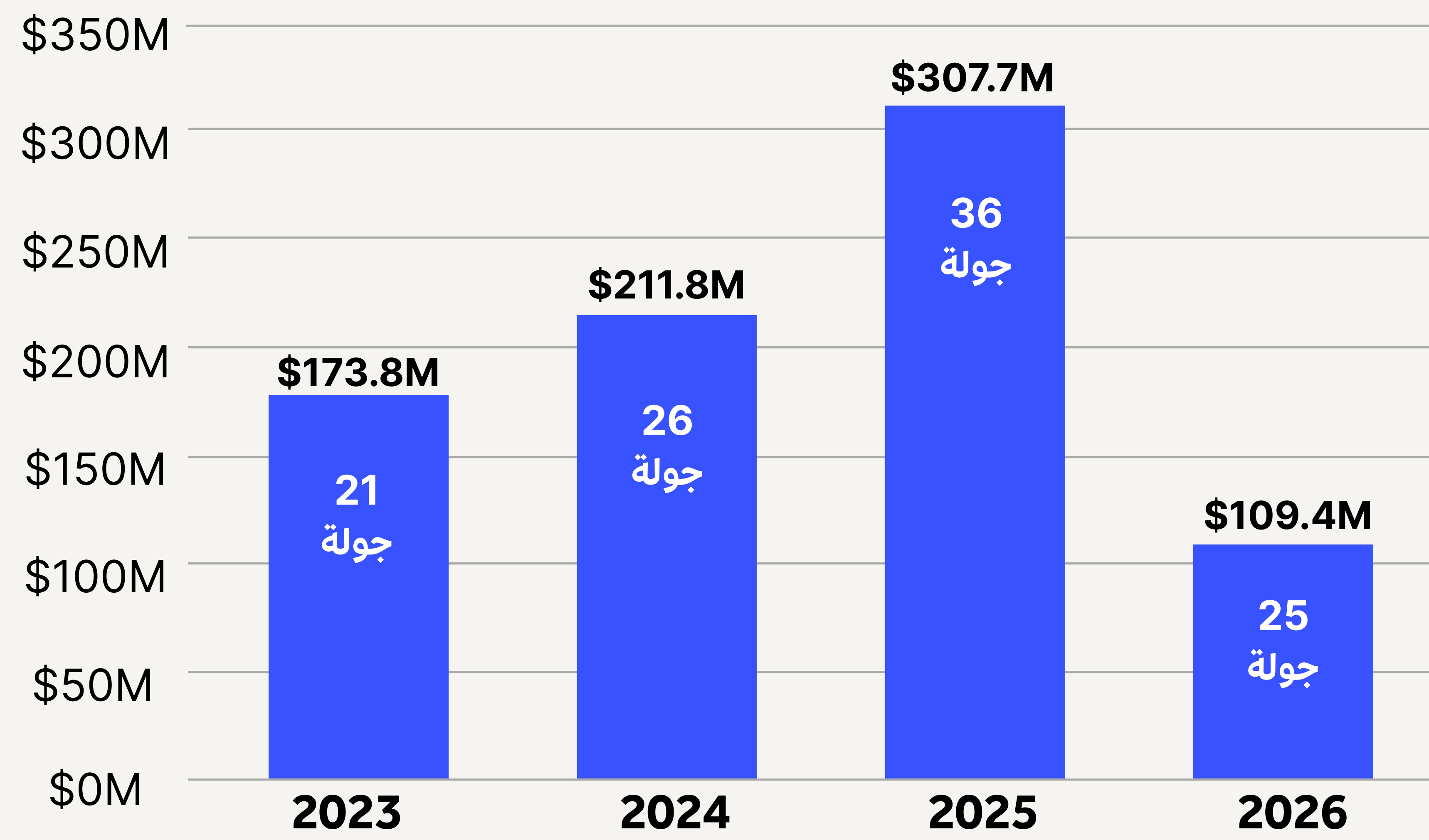
وترجع أسباب تراجع الإعلان عن الاستثمارات في السعودية خلال الربع الأول إلى 3 أسباب رئيسية؛ تشمل تزامن الربع شهر رمضان مع شهري فبراير ومارس، والأوضاع الجيوسياسية بالمنطقة، وغياب مؤتمر ليب عن الربع الأول على عكس السنوات السابقة، حيث كان يشهد المؤتمر الإعلان عن أكبر الصفقات في السعودية والمنطقة.

وكان مؤتمر ليب مجدولاً في شهر أبريل بعد الانتهاء من إجازة عيد الفطر، لكن الأوضاع القائمة بالمنطقة تسببت بتأجيله إلى نهاية أغسطس من العام الجاري، وبالتالي قد يساهم في أن يكون الربع الثالث من 2026 هو الأضخم من حيث قيمة الاستثمارات المعلنة بالمنطقة.

توزيع الاستثمار الجريء حسب القطاع

قيمة الاستثمار الجريء في السعودية

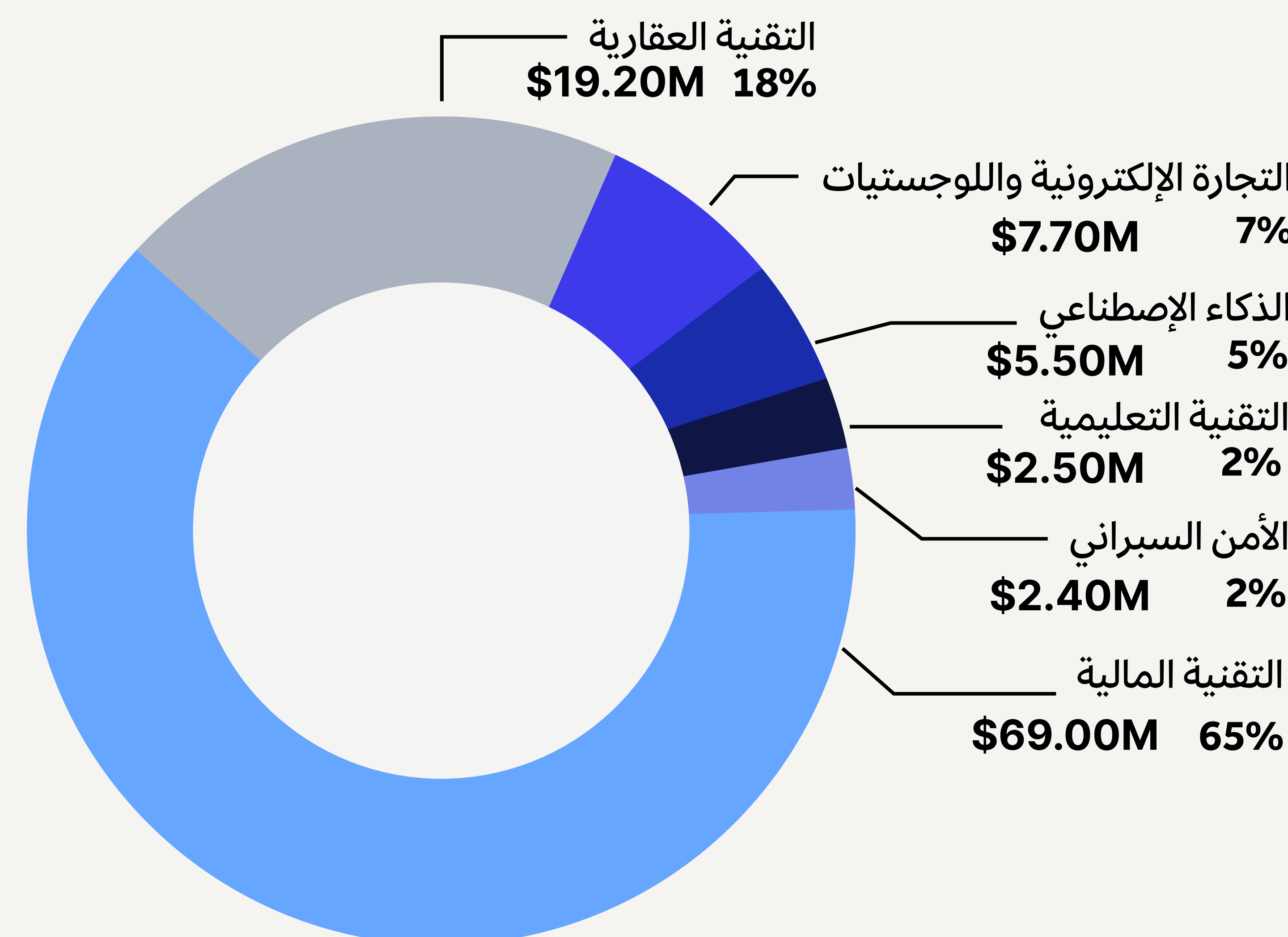
مقارنة الربع الأول في آخر 4 سنوات بالسعودية



تراجعت قيمة الاستثمار الجريء في السعودية إلى **109.4 مليون دولار** عبر 25 جولة معلنة في الربع الأول من 2025، لتكون القيمة الأقل من الاستثمارات في الشركات الناشئة السعودية خلال الربع الأول في السنوات الأربع الماضية، وبعد تسجيل أرقام قياسية في الربع الأول من 2025 باستثمارات بلغت 307.7 مليون دولار.

أكبر الجولات الاستثمارية في السعودية

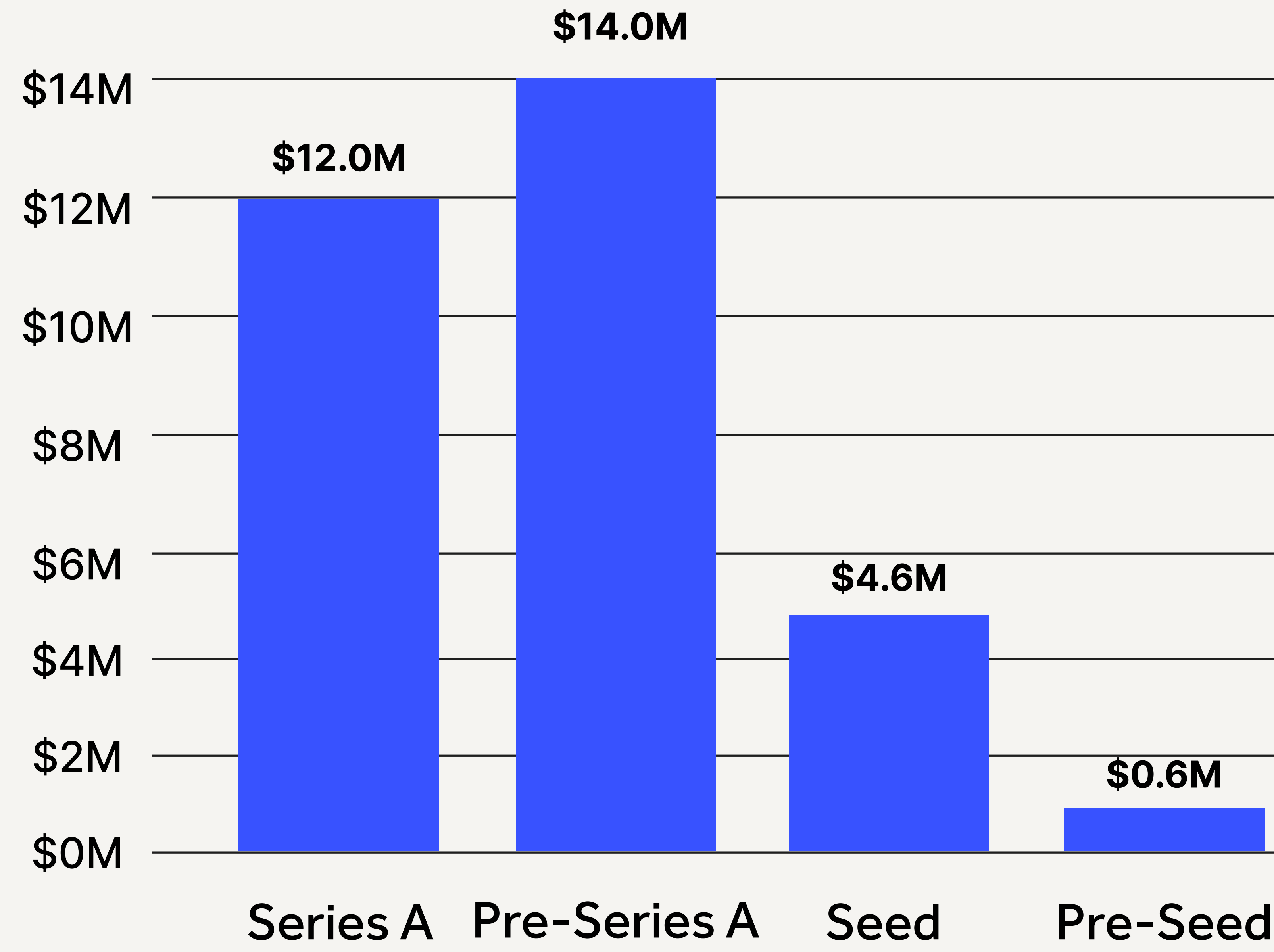
توزيع الجولات حسب القطاع في السعودية



سيطر **قطاع التقنية المالية** كالعادة على توجهات المستثمرين بالربع الأول، حيث جمعت شركات القطاع **65% من قيمة الاستثمارات بالمملكة بواقع 69 مليون دولار**، فيما حصدت شركات التقنية العقارية 19.2 مليون دولار بنسبة 18% منها صفقة المالية التي تقدم خدمات مالية للقطاع العقاري، وحصلت شركات التجارة الإلكترونية واللوجستيات على 7.7 مليون دولار.

توزيع الاستثمار الجريء حسب القطاع

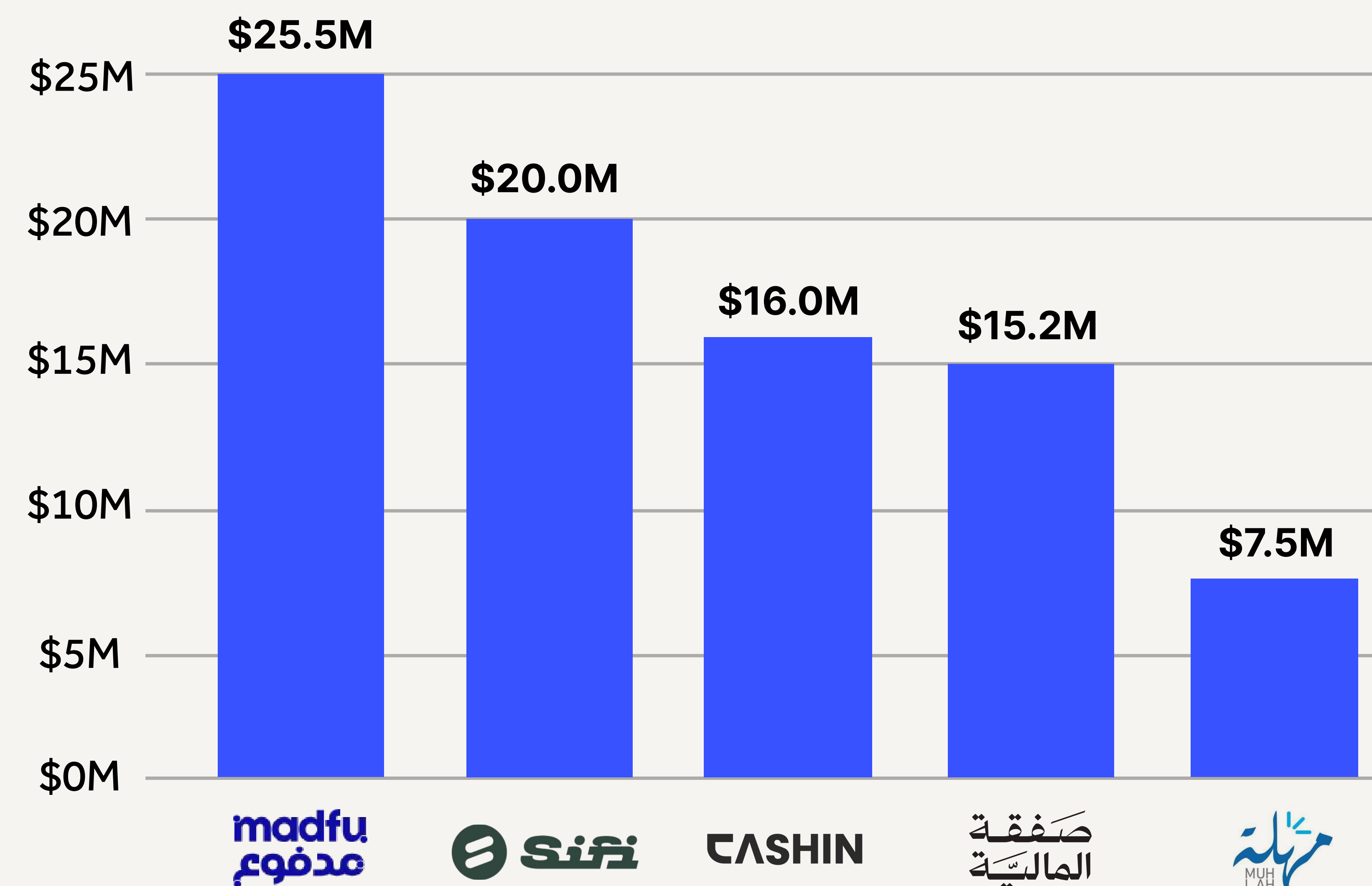
متوسط قيمة الجولات الاستثمارية بالسعودية



متوسط قيمة الجولات الاستثمارية في السعودية

بلغ متوسط الجولات الاستثمارية في مرحلة (Seed) نحو 4.6 مليون دولار، وهو رقم مرتفع بالنسبة للشركات السعودية مقارنة مع السنوات الماضية مما يوحي باستعداد المستثمرين لضخ استثمارات أعلى في الجولات المبكرة، وهو الحال مع مراحل (Series A) بوصول المتوسط إلى 12 مليون دولار، ومرحلة (Pre-Series A) بنحو 14 مليون دولار، وهي أرقام قد تعود على وجه الخصوص لارتفاع تقييمات الشركات في المراحل المبكرة.

أكبر الجولات الاستثمارية خلال الربع الأول 2026



أكبر الجولات الاستثمارية في السعودية

استحوذت 4 شركات التقنية المالية وشركة تقنية عقارية تقدم خدمات مالية للقطاع على قائمة أكبر 5 جولات استثمارية، لكن الملاحظ أن أكبر جولة كانت بقيمة 25.5 مليون دولار وهي أقل من الصفقات التي اعتدنا على رؤيتها خلال السنوات الماضية.

قائمة المستثمرين في الشركات السعودية



صفر
لواحد

تحديثات القطاع المالي في السعودية

2022

نظرة على تغيرات القطاع المالي في السعودية

فيما يستمر قطاع التقنية المالية بالاستحواذ على حصة الأسد باستثمارات رأس المال الجريء في المملكة العربية السعودية، تستمر التغيرات لتطوير القطاع المالي دون توقف بقيادة البنك المركزي السعودي وهيئة السوق المالية وخاصة من حيث التوجهات نحو التحول الرقمي والتقنيات الحديثة.

فقد أعلنت هيئة السوق المالية عن تغييرين جوهريين بالسوق؛ الأول إقرار إطاراً تنظيمياً شاملاً لتقديم خدمات الاستشارة الآلية وبالتالي يتحول من المرحلة التجريبية إلى نظام معتمد لاستخدامات أوسع بما فيها لصالح شركات التقنية المالية، والثاني يتعلق بطرح إطار تنظيمي لطرح شركات الاستحواذ ذات الأغراض الخاصة في سوق نمو.

أما البنك المركزي السعودي (ساما)، فقد أعلن عن التحول وخروج شركات المصرفية المفتوحة من البيئة التجريبية ومنح عدة شركات تراخيص لتقديم خدماتها بالكامل في السوق، ما يشكل خطوة مهمة نحو تطوير القطاع المالي واقترب الانتقال إلى المرحلة التالية المتمثلة بالتمويل المفتوح.

كيف ستنعكس القرارات على القطاع المالي؟

01 سوق المستشار الآلي

قفزت الأصول المُدارة عبر منصات المستشار الآلي في السعودية بنسبة **87% لتبلغ 6.41 مليار ريال سعودي** بنهاية الربع الرابع من عام 2025، مقارنة مع 3.43 مليار ريال في الفترة ذاتها من 2024. فيما ارتفع عدد المحافظ الاستثمارية بنسبة 40% ليصل إلى **534,571** محفظة.

ما يوحي بأن السوق نضجت سريعًا وكان لابد من الخروج من البيئة التنظيمية التجريبية نحو الاعتماد الكامل لرفع قيمة الاستثمارات والمحافظ الاستثمارية فيها خاصة وأنها تمثل نقطة مهمة في مستهدفات الادخار والملاءة المالية، وبالتالي **بدء اعتماد خدمات المستشار الآلي على نطاق أوسع** سيساهم في تطوير القطاع المالي بسرعة أكبر ويمنح جهات أخرى مثل البنوك والمؤسسات المالية إضافة الخدمات لعملائها بدلًا من توفرها على المنصات المتخصصة بالمستشار الآلي فقط.

لكن التغييرات الجديدة جاءت مدعومة بمتطلبات صارمة مثل **رقابة وضمان سلامة وكفاءة الخوارزميات المستخدمة والتأكد من فعاليتها وقدرتها على تحقيق عوائد للمستخدمين والتحقق منها قبل الإطلاق بمدة لا تقل عن 10 أيام**، وضرورة تنوع أصول المحافظ الاستثمارية لتقليل الأخطار، ووجود توافق الأوراق المالية المستخدمة بالاستثمارات مع معايير الهيئة، ومعه نشر أداء المحافظ على المواقع الرسمية لمقدمي الخدمة لضمان الشفافية.

02 طرح الشركات

أقرت هيئة السوق المالية **الإطار العام لطرح الشركات ذات الأغراض الخاصة**، وهي شركات منتشرة في أسواق مثل الأسواق الأمريكية لا تقدم خدمات بذاتها لكن هدفها توفير بيئة جاهزة لطرح شركات ترغب بالإدراج، بحيث تكون كيانات جديدة معها.

وتكون شركات الطرح ذات الأغراض الخاصة غالبًا متوافقة مع مستلزمات الطرح من حيث الكيان القانوني والهيكلية الجاهزة للإدراج وخاصة على مستوى **توزيع حصص المستثمرين**، وبالتالي تساهم بإيجاد فرصة لشركات القطاع الخاص الراغبة بالإدراج لكنها لا تتوافق تمامًا مع متطلبات الإدراج التقليدية، وهذا قد يعزز من سيولة السوق وزيادة فرص الإدراج في سوق نمو.

وستكون **الشركات المدرجة ذات الأغراض الخاصة ملزمة بإتمام صفقاتها خلال مدة لا تتجاوز 24 شهرًا من تاريخ إدراجها بالسوق** - مع إمكانية التمديد لمدة 24 شهرًا إضافية بموافقة الجمعية العامة غير العادية وضمن شروط محددة.

03 التمويل المفتوح

تعتبر مرحلة التمويل المفتوح التطور الطبيعي للمصرفية المفتوحة، وهذا يلزمه أن يصل مجال المصرفية المفتوحة إلى النضج الكافي ليكون قادرًا على تقديم الخدمات على نطاق أوسع وبشمولية أكبر. وقد بدأ البنك المركزي السعودية في مارس 2026 منح الشركات الموجودة ضمن البيئة التجريبية الترخيص نهائية لتقديم خدماتها وعلى رأسها لين تكنولوجيز ونيوتك.

وسبق للبنك المركزي السعودي الإعلان عن **مرحلة جديدة للمصرفية المفتوحة تتضمن بدء عمليات الدفع**، بعد أن كانت المرحلة السابقة تقتصر على خدمات تقديم معلومات الحساب، ومن المنتظر أن تدخل مرحلة جديدة التنفيذ قريبًا تتمثل في ربط الحسابات المصرفية وتكامل الحسابات ما يُحسن من توفير خدمات مثل الإقراض والتمويل وتحسين الائتمان ونقل الأموال من الحسابات المختلفة مباشرة.

وتمثل المرحلة القادمة بداية التوجه نحو مرحلة التمويل المفتوح ومعها قد تكون البنوك والمؤسسات المالية مجبرة على تضمين التقنية في بنيتها التحتية لتحسين التكامل مع النظام المالي بالكامل في السعودية ومنح المستخدمين حرية في إدارة بياناتهم من جهة، وتوفير إجراءات سهلة للبنوك لتقديم خدمات لعملائها على الجهة الأخرى.

خاتمة

يتوقع أن يكون الربع الثاني والثالث أكثر نشاطاً للشركات الناشئة في السعودية مقارنة مع الربع الأول، وخاصة مع جدولة **مؤتمر ليب في أغسطس**. فيما ينتظر أن يستمر قطاع التقنية المالية بالحصول على أكبر حصص الاستثمار في المنطقة والمملكة على حد سواء.

لكن في حال استمرار الأوضاع الجيوسياسية بالمنطقة، فقد نرى حذر في قرارات المستثمرين الخارجيين، ما قد ينعكس على قدرة الشركات بإغلاق جولاتها الاستثمارية وقد تتأجل إلى عام جديد.

منهجية التقرير

الشركات ضمن التقرير

✓ تشمل:

- الشركات الناشئة التي تأسست في عام 2015 أو بعده.
- الشركات الناشئة التي يقع مقرها الرئيس في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

× لا تشمل:

- الشركات التي يقع مقرها الرئيس خارج المنطقة، حتى لو كانت تملك مكاتب أو عمليات تشغيلية داخلها.
- الشركات الفرعية للشركات الكبرى، أو التي أنشأتها الجهات الحكومية.

التحقق من الاستثمارات

تتضمن الأرقام الجولات المؤكدة، وتُعتبر الجولة مؤكدة إذا توفر أحد المعايير التالية أو أكثر:

- تأكيد مباشر من جهة الاستثمار أو من الشركة الناشئة مع التحقق من المعلومات الأساسية.
- توثيق من فريق ZTO استنادًا إلى بيان صحفي أو مصدر إعلامي موثوق أو تواصل مباشر مع الأطراف ذات الصلة.
- توثيق من خلال المعلومات العامة لبعض الشركات عند توفرها؛ مثل المعلومات من أسواق المال.
- بعض الجولات الاستثمارية قد لا تكون معلنة القيمة للعموم، لكننا نحصل على تفاصيل حولها من الجهات ذات الصلة لغرض البيانات فقط ونضاد أرقامها للتقرير ضمن مجموع الاستثمارات.

نطاق البيانات

✓ تشمل:

- استثمارات الملكية/الأسهم في الشركات الناشئة، بما في ذلك الاستثمارات من صناديق رأس المال الجريء، وشركات الملكية الخاصة (PE)، وحاضنات ومسرعات الأعمال، والمستثمرين الملائكيين.

× لا تشمل:

- أدوات التمويل غير المرتبطة بالملكية (مثل الدين).
- القروض والتسهيلات الائتمانية.
- المنح.

الصفقات وعمليات الاستحواذ والاندماج (M&A)

- تشير كل صفقة إلى جولة استثمارية مغلقة وتُحسب كصفقة واحدة ضمن الأرقام الإجمالية.
- إذا حدث وأعلنت شركة عن عدة استثمارات بشكل منفصل ولكنها تنتمي إلى نفس الجولة، تجمع القيمة وتحتسب ضمن صفقة واحدة.
- لا تشمل الأرقام الإجمالية للاستثمارات صفقات الاستحواذ والاندماج، حيث تصنف صفقات الاندماج والاستحواذ ضمن قسم مخصص ومنفصل في التقرير.
- قيمة الاستثمارات تجمع وفق تواجد المقر الرئيس، فالشركات التي نقلت مقرها من دولة إلى أخرى حديثًا تبقى الاستثمارات السابقة مسجلة ضمن مكان/بلد تواجدتها السابق.

عن صفر لواحد

منصة إعلامية تغطي عالم الأعمال والاستثمار

ماذا نقدم؟

- نشرات أسبوعية عن الأعمال والتقنية
- استشارات إعلامية متخصصة في السوق المحلية
- بودكاست وبرامج مرئية نوعية للأعمال
- تقارير تحليلية عن الاستثمار وقطاعات الأعمال

@Zto_sa



اشترك في النشرة البريدية